Općinska služba za geodetske i imovinsko-pravne poslove stoga ponovo Općinskom vijeću dostavlja prijedlog rješenja o utvrđivanju prava vlasništva sa dopunjenim obrazloženjem.

Članom 61. Zakona o građevinskom zemljištu određeno je da " na građevinskom zemljištu u državnoj svojini na kojem je izgrađena zgrada bez prava korištenja zemljišta radi građenja, za koju se može naknadno izdati odobrenje za građenje po odredbama Zakona o prostornom uređenju, Općinsko vijeće će utvrditi pravo vlasništva u korist graditelja, odnosno njegovog
pravnog sljednika, uz obavezu plaćanja naknade za dodijeljeno građevinsko zemljište na korištenje i za uređenje građevinskog zemljišta".

Što se tiče naknade za zemljište, služba je ostala pri prvobitnoj procjeni stalnog sudskog vještaka arhitektonske struke. Mišljenje drugog sudskog vještaka dostavljeno od strane Delić Hasana, a nakon provedenog postupka i nakon toga što je stranka prihvatila procjenu prvog vještaka, nije uzeto u razmatranje, jer shodno članu 183. ZUP-a službena osoba koja vodi postupak određuje vještaka po službenoj dužnosti ili na prijedlog stranke. U pravilu, određuje se samo jedan vještak, a obzirom, da je služba stanovišta da se nalaz prvog vještaka zasniva na potpuno i pravilno utvrđenom činjeničnom stanju, to nije prihvaćen nalaz drugog vještaka, donesen samoinicijativno od stranke.

Kako su u konkretnom slučaju ispunjeni uslovi propisani članom 61. Zakona o građevinskom zemljištu, to je valjalo ovim rješenjem utvrditi pravo vlasništva na navedenom zemljištu u korist graditelja.

Obzirom da je dio stambenog objekta izgrađen bez pribavljenog odobrenja za građenje, nakon uknjižbe prava vlasništva, isti će pribaviti građevinsku dozvolu.

Protiv ovog rješenja ne može se izjaviti žalba, ali se može pokrenuti upravni spor tužbom kod Kantonalnog suda u Tuzli, u roku od 30 dana od dana prijema rješenja.

BOSNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
TUZLANSKI KANTON
OPĆINA GRADAČAC
- Općinsko vijeće -

Broj:01-05-235/15
Datum: 30.07.2015.god.
G r a d a č a c

PREDSJEDAVAJUĆI
OPĆINSKOG VIJEĆA
Šakić Enir, prof.

7.

Na osnovu člana 8. stav 1. Uredbe o vršenju ovlaštenja Tuzlanskog kantona i općina na području Tuzlanskog kantona u privrednim društvima sa učešćem državnog kapitala („Službene novine Tuzlanskog kantona broj 11/15) i člana 24. Statuta općine Gradačac („Službeni glasnik općine Gradačac", br.4/08 i 5/12), Općinsko vijeće Gradačac, na 28. radnoj sjednici od 30. 07. 2015. godine, d o n o s I

R J E Š E N J E
O davanju ovlaštenja punomoćniku za zastupanje Općine Gradačac na Skupštini dioničara JP "Komunalac" d.d. Gradačac

I

Hećimović Suadi, državnom službeniku Jedinstvenog općinskog organa Općine Gradačac, iz Gradačca daje se ovlaštenje da u svojstvu punomoćnika zastupa Općinu Gradačac na Skupštini dioničara JP "Komunalac" d.d. Gradačac, 25. 08. 2015. godine.

Punomoćnik državnog kapitala prilikom odlučivanja u Skupštini dioničkog društva, raspolaže ukupnim brojem dionica koji pripada državnom kapitalu.

II

Edis Dervišagić, Općinski načelnik Općine Gradačac ovlašćuje se za potpisivanje pojedinačnih prijava i punomoći sa obavezujućom uputom o načinu glasanja po pojedinačnim tačkama dnevnog reda osamnaeste Skupštine dioničara JP "Komunalac" d.d. Gradačac.

III

Ovo Rješenje stupa na snagu danom donošenja i objavit će se u "Službenom glasniku općine Gradačac".

BOSNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
TUZLANSKI KANTON
OPĆINA GRADAČAC
- Općinsko vijeće-

Broj: 01-05-236/15
Datum: 30.07.2015.god.
G r a d a č a c

PREDSJEDAVAJUĆI
OPĆINSKOG VIJEĆA
Šakić Enir, prof.